

SMLOUVA O DÍLO č. SOAZ-

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**obchodní zákoník**“)
(dále jen „**smlouva**“)

Článek I. Smluvní strany

Česká republika – Státní oblastní archiv v Zámrsku

Sídlo: Zámek 1 , 565 43 Zámrsk
IČO: 70979201
Bankovní spojení: ČNB Hr. Králové , č.ú. 10231 881/710
Zastoupená: Petr Zimmermann prom. histor. - ředitel
E-mail: soa.eupa@tiscali.cz
Telefon: 466 799 011
Fax: 466 799 012
Kontaktní osoba : Ing.Pavoda Vladimír
E-mail : soa.pavoda@tiscali.cz
Telefon : 466799013

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma/název/jméno a příjmení OPTIMA, spol. s r.o.

Sídlo :
Kontaktní adresa: Žižkova 738/ IV, 566 01 Vysoké Mýto
IČO: 15030709
DIČ: CZ15030709
Její jménem jedná: Ing. Bohuslav Shejbal
Bankovní spojení: KB, a.s., Vysoké Mýto
Číslo účtu: 43-6659920267/0100
Kontaktní osoba: Ing. Bohuslav Shejbal
E-mail: shejbal@optima-vm.cz
Telefon: 465422803 kl. 113/603486809
Fax: 465423935
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,
vločka 1132.

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je výkon autorského dozoru projektanta v průběhu výstavby na akci „ Rekonstrukce objektu HZS na archiv SOkA Rychnov nad Kněžnou “
- 2.2. Autorský dozor bude spočívat v:
- a) posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrole technických a kvalitativních parametrů stavby
 - b) účasti na přijímacích řízeních dílčích částí stavby a kolaudace stavby
 - c) sledování dodržování projektů stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení

- d) Posuzování a odsouhlasení změn proti schválenému rozpočtu navržených objednatelem
- e) poskytování vysvětlení potřebných k vypracovanému projektu
- f) vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací oproti projektové dokumentaci
- g) účasti na kontrolních dnech stavby
- h) provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky a změny).

Zhotovitel se dále zavazuje, že v rámci plnění předmětu smlouvy zajistí pro objednatele za úhradu případně požadované vícepráce (přepracování nebo doplňky projektu, změny objektové skladby, apod.), související s realizací stavby v požadovaných termínech. Rozsah, termín a cena víceprací bude stanovena v dodatku k této smlouvě.

Článek III. Čas plnění

- 3.1 Autorský dozor bude probíhat v termínech v souladu s postupem prací tj. zahájení předáním staveniště a ukončení kolaudací stavby:
- | | |
|----------------|---------|
| 3.1.1 Zahájení | 04/2012 |
| 3.1.2 Ukončení | 11/2012 |

Článek IV. Cena díla

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu stanovenou v souladu se zákonem č.526/1990 Sb.
- 4.2 Pro stanovení ceny díla byl dohodnut následující způsob výpočtu :
- a) Předpokládaný rozsah autorského dozoru během stavby 133 hod.
 Hodinová sazba bez DPH: 500,- Kč
 (Hodinová sazba zahrnuje výkon AD, náhradu za dobu strávenou na cestě a úhradu cestovních nákladů)
- 4.3 Cena smluvní, nejvýše přípustná za provedení díla :
- | | |
|------------------------------|--------------------|
| AD celkem bez DPH : | 66.500,- Kč |
| DPH 20%: | 13.300,- Kč |
| Cena celkem vč. DPH : | 79.800,- Kč |

Autorský dozor bude fakturován po jeho ukončení dle skutečně odpracovaných a objednatelem odsouhlasených hodin, přičemž fakturovaná částka nesmí přesáhnout cenu smluvní, nejvýše přípustnou.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1 a) Specifikace činností a hodiny provedeného autorského dozoru budou evidovány v deníku.
- b) Soupis provedených prací a hodin AD bude v dohodnutém časovém intervalu odsouhlasen a potvrzen stavebním dozorem investora (SDI) stavby a přiložen k faktuře.
- c) Podkladem pro zaplacení díla je daňový doklad (faktura) s uvedením čísla, názvu a

- sídla objednatele a zhotovitele, názvu stavby, termínu předání díla, dne odeslání faktury, označení banky a č.ú., na který má být placeno a ceny díla.
- d) Doba splatnosti se stanoví na 30 dnů od obdržení faktury na adresu objednatele.
 - e) V případě prodlení objednatele při úhradě faktury zaplatí zhotoviteli pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení.
 - f) Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele.

Článek VI. **Specifikace podkladů**

- 6.1 Zhotovitel má vlastní archivní paré projektové dokumentace.

Článek VII. **Dodací lhůta**

- 7.1 Autorský dozor bude prováděn na vyžádání ze strany objednatele. Předmět, termín a místo výkonu AD budou dohodnuty vždy individuálně při každé výzvě objednatele.
- 7.2 Pokuta za prodlení zhotovitele za pozdní výkon AD – tj. neuskuteční-li se nejpozději do 48 hod. od vyzvání objednatele, se sjednává ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

Článek VIII. **Ostatní ujednání**

- 8.1 Ostatní práva a povinnosti se řídí obchodním zákoníkem (zák. č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a novel), pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.
- 8.2 Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být uskutečňovány pouze písemnou formou dodatku, který musí být podepsán zmocněnými zástupci obou stran.
- 8.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran jejich oprávněnými zástupci.

V Zámrsku dne:30.3.2012

Ve Vysokém Mýtě dne: 30.3.2012

Objednatel:

Zhotovitel:

Petr Zimmermann, prom. histor.
ředitel SOA v Zámrsku

Ing. Bohuslav Shejbal
jednatel firmy

